

ニシテ有産者本位ノ不当ノ支出ニ非ズ。  
(ホ)小作人側ハ小作権ノ補償ヲ市又ハ地主ニ要求スルモ従  
来市又ハ縣カ道路敷等ニ耕地ヲ潰セシ時小作権ノ補償  
ヲナシタル例ナク立モスラモ殆ンド賠償ノ事例ナシ全  
九州各市一度小作人ノ要求ニ從ヒ小作権ニ補償センカ  
後々ノ例トナリ小作人ハ飽クナキ要求ヲ提出スル故多  
少立モノ賠償ニ苦心ヲ用フルモ小作権賠償ノ事例ヲ聞  
クテ得ズ。

#### 四 区劃整理ニ對スル小作官ノ意見

區劃整理ニ伴フ小作爭議等調停ニ関シテハ具體的妥當  
ヲモリトトシ之カ解決ヲ計ラザルベカラザルモ抽象的  
ニ區劃整理ニ對スル小作官ノ意見ヲ述ブレバ次ノ如シ。

(一) 都市ノ膨張ニヨリ当然ニ住宅地ナルベキ都市近郊ノ土  
地ニ付土地區劃整理ニヨリ豫メ各種ノ施設ヲナスハ一  
ノ國家的社会的公益事業ニシテ單ニ地主ノ利益ヲ擁護  
スルモノニ非ズ且ツ土地區劃整理ノ技術的内容カ耕地  
計畫テノ利用ヲ無視スルモノニ非サル以上小作人側カ  
農地ヲ廢絶シテ宅地ヲ造成シ地主ノ利益ノミヲ計ルコ  
トヲ理由トシテ多大ノ賠償額ヲ要求スルハ正当ナラス  
ト思芳サル。  
(二) 只整理事業ノ結果納ニ割程度道路公園其ノ外学校用地  
等ノ爲ノ公共用地ニ潰地ヲ生シ従前ノ耕作面積ノ縮割  
カガ減少シ且ツ幾分ナリトモ土地引上ノ時機ヲ早メラ  
ルコトノ事與アル場合ニ小作人ト永年決カラ又關係ニア  
ル地主カ自己ノ土地ヲ愛シ育テ未ツタ小作人ニ對スル